

武昌区第十六届人民代表大会第一次会议代表建议

南湖街道 代表组

建议编号 184

标 题	关于将南湖街机场老区部分区域实行封闭管理的建议
代表姓名	刘海芳、贾建林
<p>案 由：</p> <p>南湖街宝安社区机场老区位于瑞安街以南和雅安街道路南北两侧，该片区房屋始建于上世纪70-80年代，经近两年南湖二小扩建及箱涵工程施工征收5栋房屋，现仅剩13栋3-5层的住宅楼，38个单元，338户，建筑面积4.3万方。老区13栋房屋以及其内的阳光花园小区、楚禾幼儿园靠自然形成的一条狭窄通道西侧分布，南湖二小位居于其通道的南侧。机场老区由三个地块组成，其中东方莱茵北门片区共3栋，90户；南湖二小西门区共3栋，84户；二小北门区共7栋，164户，全开放式小区。去年疫情之后，对瑞安街进出口实行半封闭，禁止机动车出入，有效杜绝二小北门区外来车辆及违章摆摊售卖的现象。但阳光花园及巡司河周边商户车辆因停车无管理费，而在老区长期占道，导致原本沿带状道路分布的老区十分拥挤，消防车辆无法通行，居民停车矛盾不断。</p> <p>建 议：</p> <p>在老区78栋岗亭处安装智能车辆道闸系统，对二小北门区共7栋，164户，实行全封闭管理。对此进出车辆实行有偿服务管理，运营所得用于区域内公共设施建设。成立老区业主委员会，探索居民自治管理模式，构建共建、共治、共享的社会治理格局。</p>	