

# 武昌区第十六届人民代表大会第一次会议代表建议

中南路街道 代表组

建议编号 130

标 题	关于老旧小区改造方案中增加电梯加装基础预埋设的建议
代表姓名	李斌
<p><b>案 由：</b></p> <p>在老旧小区的改造过程，几乎每个小区都会进行下水、上水、供电、供气等基础设施的改造，都会对小区的道路进行开挖。现在老旧小区几乎居住的都是老年居民，中低收入者。在盼望政府对老旧房屋维修的时候，对房屋加装电梯的需求更加盼望、更加集中。但现在政策规定老旧小区改造的资金不能用于加装电梯，老旧小区加装电梯必须由居民自筹解决，且必须同一单元的住户百分之百同意，才能解决报装电梯的难题，这个难题又不是一时半会能够得以解决，且政府对老旧小区的维修有时间要求。为了避免日后老百姓达成一致安装电梯意见时，道路的二次开挖、上水、下水、电燃气的相互干扰，能够在技术上实施加工电梯工程。</p> <p><b>建 议：</b></p> <p>小区维修的方案设计过程中，统一设计各单元安装电梯的位置，基础设施的预埋设、上水、下水、电燃气的位置对电梯的位置的避让。这样，待条件成熟安装电梯时，可以对居住的影响降至最低。</p>	