

武昌区第十六届人民代表大会第一次会议代表建议

黄鹤楼街道代表组

建议编号 83

标 题	关于在解放路建设音乐培训中心和大学生公寓的建议
代表姓名	楚俊、徐沙、刘徽
<p>案 由：</p> <p>接选民及选区单位的多方诉求，经本人调研，合并同一建议。</p> <p>1. 解放路241号—251号，无物业管理，基础设施差，因房屋结构问题不能安装煤气管道；地下管网错综复杂，下水道无法承担现在的生活油污的超负荷运转，常常造成油污拥堵；乱接乱搭网线电线严重，消防隐患很大。其中书院巷2-8号为砖混结构，于60年代建造，这里80%的老居民已经搬迁，6号、7号、8号为“团结户”，一层五户共用一个厕所，共用2个厨房，居民生活质量低下，居民拆迁意愿强烈。</p> <p>2. 武汉音乐学院两栋由琴房改建的7号、8号公寓与书院巷一墙之隔，约1300平方米，宿舍狭小、潮湿，住宿条件亟待改善，武汉音乐学院多次恳请区政府支持开发学生公寓。</p> <p>建 议：</p> <p>拆迁解放路241号—251号及武汉音乐学院7号、8号公寓，区政府与武汉音乐学院联合开发建设“音乐谷”音乐培训中心和大学生公寓。</p> <p>1. 解放路属于“音乐谷”的整体规划、建设范围内，解放路与花堤街遥相呼应，在不影响花堤街一带未来整体业态的布局下，建设高水准</p>	

音乐、舞蹈培训基地可以将解放路现有的成熟业态做大做强。

2. 解决武汉音乐学院学生公寓不足等现实问题及大学生留汉公寓问题。

3. 解决解放路241号—251脏乱差问题，提高居民生活质量，改善解放路街面建筑外观，提升城市街道形象。